

PREFEITURA SALTINHO - REFORMA ESCOLA PREFEITURA SALTINHO - REFORMA ESCOLA CIEMS - PROF. ROQUE NEVIO

Memorial Descritivo - Civil (Cozinha Saltinho)

	Demolição	Civil
Cozinha	Demolição do piso; Demolição das bancadas; Demolição do revestimento; Desmontagem elétrica.	Fazer abertura para exaustor Industrial Premium d=30mm e exaustor Industrial Premium d=20mm - (ver projeto Planta Civil); Fechar abertura existente e executar uma nova abertura para porta de acesso de 1,00 x 2,10m - (ver projeto Planta Civil); Instalação de Ralos - grelha metálica (1000 x 100mm) / Instalações de tubulações d=100mm para esgoto; Executar regularização (caimento do piso), indicada na planta de piso; Tubulação elétrica - hidráulica - (ver Proj. Especifico); Instalação do piso - Porcelanato Retificado Claro Portobello ou similar (60 x 60cm); Instalação do revestimento - Porcelanato Retificado Claro Cetim bianco Portobello ou similar / Revest. Placas de Vidro Verde - (ver imagens Renderizadas); Marmoraria - Instalação de rodapés de granito branco sienna ou similar / Instalação das bancadas de granito branco sienna ou similar/inox - (ver Proj. Especifico - Bancada / Marmoraria); Instalação elétrica - (ver Proj. Especifico); Aplicação de massa corrida nos tetos; Gesso a ser aplicado no teto + molduras em gesso à ser aplicado em todo perímetro; Esmoldura/Vidraçaria - 1 janela de correr em vidro incolor espessura mínima 6mm (4 folhas) (2,50 x 1,60m) com brises verdes Hunter Douglas / 1 porta de acesso estilo veneziana com mola em alumínio branco (1,00 x 2,10m); Instalação das louças nas bancadas / Instalações de metais e acessórios conforme projeto - (ver Proj. Especifico - Bancada / Marmoraria); Instalação das luminárias - 10 luminárias redondas de embutir alumínio branco blindado (d=30cm), 4 spots LED dicroica de embutir (15 x 15cm) e 1 fita LED branco frio sob armário de metal (OBS: todas as lâmpadas com 3000 K); Instalação do armário de metal (2,50 x 0,35 x 0,60 xm) (ver Planta Layout e imagens).
Depósito	Demolição do piso; Demolição do revestimento; Desmontagem elétrica.	Diminuir vão da janela para o tamanho 1,92 x 0,60 m - (ver projeto Planta Civil e detalhamento); Erguer 3 paredes de gesso até o teto - (ver projeto Planta Civil); Instalação de Ralos - grelha metálica 1000 x 100mm) / Instalações de tubulações d=100mm para esgoto; Executar regularização (caimento do piso), indicada na Planta de Piso; Instalação do piso - Porcelanato Retificado Escuro Portobello ou similar (60 x 60cm); Instalação do revestimento - Porcelanato Retificado Claro Cetim bianco Portobello ou similar; Marmoraria - Instalação de rodapés de granito branco sienna ou similar/ Instalação das prateleiras de granito branco sienna ou similar - (ver Proj. Especifico - Bancada / Marmoraria); Instalação elétrica - (ver Proj. Especifico); Aplicação de massa corrida nos tetos; Gesso a ser aplicado no teto + molduras em gesso à ser aplicado em todo perímetro; Esmoldura/Vidraçaria - 2 janelas basculantes maxim-ar (1 folha) (60 x 95cm); Instalação das luminárias - 4 luminárias redondas de embutir alumínio branco blindado (d=30cm).
Vestibular	Demolição do piso; Demolição do revestimento; Desmontagem elétrica.	Instalação de Ralo - quadrado metálico (150 x 150mm) / Instalações de tubulações (d=100mm) para esgoto; Executar regularização (caimento do piso), indicada na Planta de Piso; Instalação do piso - Porcelanato Retificado Escuro Portobello ou similar (60 x 60cm); Instalação do revestimento - Porcelanato Retificado Claro Cetim bianco Portobello ou similar; Instalação elétrica - (ver Proj. Especifico); Aplicação de massa corrida nos tetos; Gesso a ser aplicado no teto + molduras em gesso à ser aplicado em todo perímetro; Marmoraria - Instalação de rodapés de granito branco sienna ou similar - (ver Proj. Especifico - Bancada / Marmoraria); Esmoldura - 1 porta de acesso estilo veneziana alumínio branco com mola, (dimensão 0,75 x 2,10m); Instalação das luminárias - 1 luminária redonda de embutir alumínio branco blindado (d=30cm); Armário metal (gabinete/locker), (dimensão 1,10 x 0,30 x 2,30 m).
Hall	Demolição do piso; Demolição do revestimento;	Abrir vão de janela (0,80 x 0,60m) - (ver projeto Planta Civil); Abrir vão de porta (0,80 x 2,10 m) - (ver projeto Planta Civil);

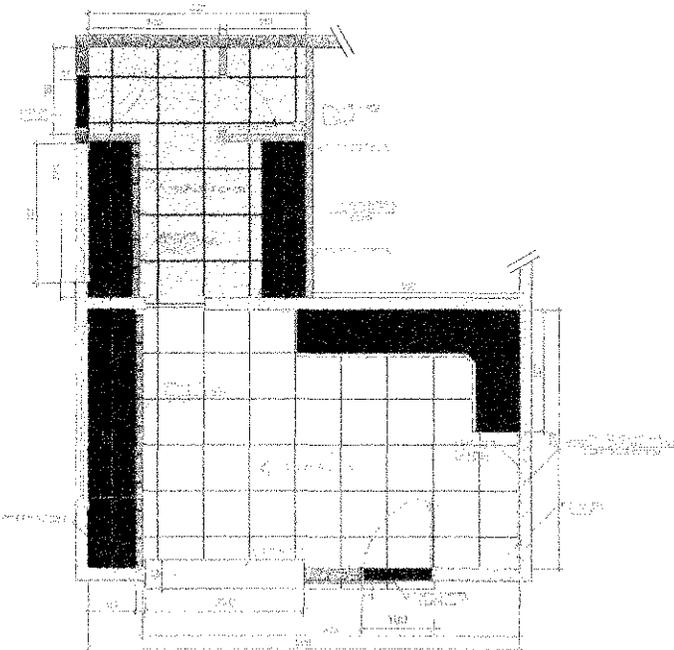
	Desmontagem elétrica.	Instalação do piso - Porcelanato Retificado Escuro Portobello ou similar (60 x 60cm); Instalação do revestimento - Porcelanato Retificado Claro Cetim bianco Portobello ou similar; Aplicação de massa corrida nos tetos; Instalação elétrica - (ver Proj. Específico); Gesso a ser aplicado no teto + molduras em gesso à ser aplicado em todo perímetro; Marmoraria - Instalação de rodapés de granito branco sienna ou similar - (ver Proj. Específico - Bancada / Marmoraria); Esquadria/Vidraçaria - 1 janela basculante maxim-ar (1 folha) (0,80 x 0,60m); Instalação das luminárias - 2 spots LED dicroica de embutir (15 x 15cm); Marcenaria - Armário de limpeza (0,30 x 2,30 x 1,80m).
Área externa	Demolição do revestimento.	Aumentar vão da janela para balcão de atendimento (2,20 x 1,30 m); Fechar e abrir novo vão de porta - (ver Proj. Planta Civil); Casa do gás / Executar as tubulações de acordo com Proj. Específico; Instalações de tubulações d=100mm para esgoto / instalação da caixa de gordura; Instalação do revestimento - Pedra Industrial Cement (1,08 x 0,63 m); Faixa de pintura - Tinta Látex Acrílico (Suco de Caju E612 - Suvinil); Marmoraria - Instalação do granito no balcão/moldura de atendimento - (ver Proj. Específico - Bancada / Marmoraria); Esquadria - 1 janela basculante maxim-ar em alumínio com trava (1 folha) (2,20 x 1,30 m).
EXTRAS		Execução de Projeto Específico Elétrico Geral Execução de Projeto Específico Hidráulico Geral



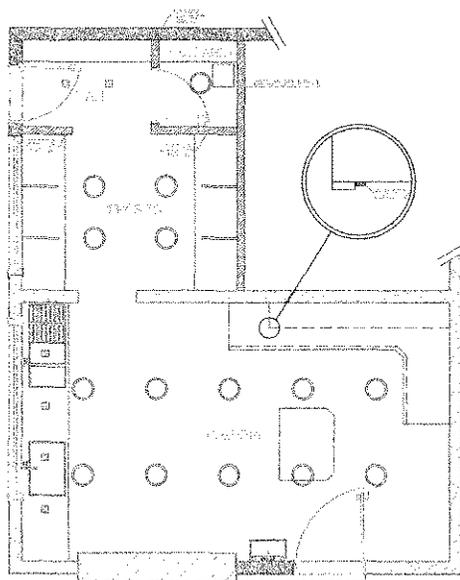
PISOS	
AMBIENTE	ÁREA (m²)
Cozinha	20,81
Depósito	7,13
Vestibulo	1,41
Hall	2,44
RODAPE	
AMBIENTE	Medida LARGURA
Cozinha	8,04
Depósito	9,49
Vestibulo	5,90
Hall	2,34
REVESTIMENTOS	
AMBIENTE	ÁREA (m²)
Cozinha - Revest. Vidro	25,85
Cozinha - Revest. Porcelanato	25,45
Depósito - Revest. Porcelanato	25,09
Vestibulo - Revest. Porcelanato	18,58
Hall - Revest. Porcelanato	7,87
Área externa - Revest. Pedra	9,61

LEGENDA: ILUMINAÇÃO

 Spot LED Diâmetro de embutir no forro	OBS: TODAS AS LÂMPADAS COM 3000 K
 Luminária Redonda Aluminio Branco Blindado	



PLANTA DE PISO
SALA 103



PLANTA DE ILUMINAÇÃO
SALA 103

PROJETO INTERIORES COZINHA

FOLHA:
4 : 6

PLANTA DE PISO E PLANTA DE ILUMINAÇÃO - COZINHA



PROPRIETÁRIO:
CIEMS - PROF. ROQUE NEVIO FIORAVANTE

LOCAL:
RUA FERMIANO RODRIGUES DA SILVA, 151

BARRIO:
CENTRO

MUNICIPIO:
SALTINHO - SP

DISTR.: SETOR: QUADRA: LOTE: SUB-LOTE:

ESCALA:
1:50

ÁREAS ... m²

- Total de área cozinha	21,24 m²
- Total de área depósito	8,72 m²
- Total de área vestibulo	13,20 m²
- Total de área hall	17,58 m²
TOTAL DE ÁREA A SER REFORMADA	44,46 m²

PROPRIETÁRIO:
CIEMS - PROF. ROQUE NEVIO FIORAVANTE

AUTOR DO LEVANTAMENTO:
MOACYR CORSI JR.
ARQUITETO - C.A.U. Nº. A3479/14

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
MOACYR CORSI JR.
ARQUITETO - C.A.U. Nº. A3479/14

R.R.T. Nº:

APROVAÇÃO DOS ÓRGÃOS COMPETENTES:

DESENHO: MKE ALEXANDRE MACARI
C.A.U. nº. 185258-6

PREFEITURA SALTINHO - REFORMA ESCOLA CIEMS - PROF. ROQUE NEVIO

Cozinha

	Itens	Material	Dimensões (C x L)	Quant.	Obs.	Custo		
						Custo	Mão de Obra	Total
Equipamentos	Carrinho	Inox	1,13 x 0,99m	1	(ver imagem de referência)	≅ R\$ 600,00	-	R\$ 600,00
	Prateleira Modular	Inox	P1= 3,42 x 0,55m P2=2,20 x 0,55m P3=1,53 x 0,55m	3	(ver imagem de referência)	R\$ 7.150,00	R\$ 1.000,00	R\$ 8.150,00
	Pia Higiênica	Deca	0,50 x 0,30m	1	-	≅ R\$ 500,00	-	R\$ 500,00
	Pia p/ lavagem	Inox	0,75 x 0,50 / p=30cm	1	-	R\$ 150,00	-	R\$ 150,00
	Pia p/ preparo	Inox	0,50 x 0,30 cd. / p=20cm	1	2 cubas juntas	R\$ 150,00	-	R\$ 150,00
	Torneira de parede bica alta	Inox	-	3	Com arejador	≅ R\$ 600,00	-	R\$ 600,00
	Armário	Alumínio	2,50 x 0,35m	1	(ver proj. específico)	R\$ 750,00	-	R\$ 750,00
	Exaustor	-	D=30cm	1	Fixado na parede	≅ R\$ 150,00	-	R\$ 150,00
Exaustor	-	D=20cm	C	Fixado na parede	≅ R\$ 150,00	-	R\$ 150,00	
Utensílios	Escorredor de louças	-	-	1	-	≅ R\$ 60,00	-	R\$ 60,00
	Recipiente talheres	-	0,16 x 0,16 cd.	2	-	≅ R\$ 25,00	-	R\$ 25,00
	Recipiente sabonete liq.	-	-	1	-	≅ R\$ 40,00	-	R\$ 40,00
	Recipiente álcool gel	-	-	1	-	≅ R\$ 40,00	-	R\$ 40,00
Iluminação	Spot LED	Dicroica / De embutir no forro	-	4	-	R\$ 200,00	R\$ 200,00	R\$ 400,00
	Luminária Redonda	Alumínio Branco Blindado	-	10	3000 K	R\$ 1.500,00	R\$ 500,00	R\$ 2.000,00
	Fita LED	-	2,50 m	1	Sob armário	≅ R\$ 25,00	-	R\$ 25,00
Piso	Rodapé	Granito	8,04 X 0,20m (m x alt)	1,6m lineares	-	R\$ 562,80	R\$ 100,00	R\$ 662,80
	Porcelanato	Porcelanato Retificado Claro	0,60 x 0,60m	A=20,81m	-	R\$ 2.081,00	R\$ 1.040,25	R\$ 3.121,25
	Ralo	Grelha Metálica	1000 mm x 100mm	4 peças	-	≅ R\$ 200,00	-	R\$ 200,00
Revestimento	Placas de vidro	Vidro verde	-	A=25,69m / 16 placas	Fixadas na parede	R\$ 3.853,50	-	R\$ 3.853,50
	Porcelanato	Porcelanato Retificado Claro	-	A=26,45m	-	R\$ 1.587,00	R\$ 1.322,50	R\$ 2.909,50
Esquadrias	Janela Basculante com trava	Alumínio	2,20 x 1,30m (L x A)	1	1 folha (ver proj. específico)	R\$ 2.800,00	-	R\$ 2.800,00
	Porta de acesso com mola	Alumínio Branco	1,00 x 2,10 m (L x A)	1	1 folha	R\$ 1.800,00	-	R\$ 1.800,00
	Janela de correr	-	1,60 x 2,50 m (L x A)	1	4 folhas	R\$ 1.036,00	-	R\$ 1.036,00
Marmoraria	Moldura	Granito Preto	-	13m lineares	(ver proj. específico)	R\$ 86,50	R\$ 174,00	R\$ 260,50
	Bancada + Base	Granito Branco	3,57 x 0,65m	-	(ver proj. específico)	R\$ 1.624,00	R\$ 232,00	R\$ 1.856,00
	Bancada + Base + Tampo	Granito Branco	-	-		R\$ 1.627,50	R\$ 232,50	R\$ 1.860,00
	Bancada + Base	Granito Branco / Inox	1,00 x 0,75m	-		R\$ 525,00	R\$ 76,00	R\$ 601,00

Depósito

	Itens	Material	Dimensões	Quant.	Obs.	Custo		
						Custo	Mão de Obra	Total
Equipamentos / Marmoraria	Estante e prateleiras	Granito	2,15 x 0,60 x 2,20m (C x L x A)	2	(ver proj. específico)	R\$ 6.720,00	R\$ 480,00	R\$ 7.200,00
Iluminação	Luminária Redonda	Alumínio Branco Blindado	-	4	3000 K	R\$ 200,00	R\$ 200,00	R\$ 400,00
Piso	Rodapé	Granito	9,49 x 0,20m (m x alt)	1,89m lineares	-	R\$ 663,60	R\$ 94,90	R\$ 758,50
	Porcelanato	Porcelanato Retificado Escuro	0,60 x 0,60m	A=7,13m	-	R\$ 713,00	R\$ 356,50	R\$ 1.069,50
	Ralo	Grelha Metálica	1000mm x 100mm	P/ 2,11m	-	≅ R\$ 50,00	-	R\$ 50,00
Revestimento	Porcelanato	Porcelanato Retificado Claro	-	A=28,08m	-	R\$ 1.684,80	R\$ 1.404,00	R\$ 3.088,80
Esquadrias	Janela Basculante	-	0,95 x 0,60m (L x A)	2	1 folha	R\$ 560,00	-	R\$ 560,00

Vestibário								
	Itens	Material	Dimensões	Quant.	Obs.			
						Custo	Mão de Obra	Total
Equipamentos	Locker	-	1,10 x 0,30m	1	-	R\$ 900,00	-	R\$ 900,00
	Banquinho	-	0,30 x 0,30m	1	-	R\$ 80,00	-	R\$ 80,00
Iluminação	Luminária Redonda	Alumínio Branco Blindado	-	1	3000 K	R\$ 150,00	R\$ 50,00	R\$ 200,00
	Rodapé	Granito	5,96 x 0,20m (m x alt)	1,19m lineares	-	R\$ 416,50	R\$ 59,50	R\$ 476,00
Piso	Porcelanato	Porcelanato Retificado Escuro	0,60 x 0,60m	A=1,41m	-	R\$ 141,00	R\$ 70,50	R\$ 211,50
	Ralo	Quadrado Metálico	150 x 150mm	1	-	R\$ 30,00	-	R\$ 30,00
Revestimento	Porcelanato	Porcelanato Retificado Claro	-	A=18,58m	-	R\$ 1.114,80	R\$ 929,00	R\$ 2.043,80
Esquadrias	Porta de acesso com mola	Alumínio Branco	0,75 x 2,10m (L x A)	1	(ver proj. específico)	R\$ 1.600,00	-	R\$ 1.600,00

Hall								
	Itens	Material	Dimensões	Quant.	Obs.			
						Custo	Mão de Obra	Total
Equipamentos	Armário de Limpeza	-	1,80 x 0,30m	1	-	R\$ 400,00	-	R\$ 400,00
Iluminação	Spot LED	Dicroica / De embutir no forro	-	2	-	R\$ 50,00	R\$ 50,00	R\$ 100,00
	Rodapé	Granito	2,34 x 0,20m (m x alt)	0,46m lineares	-	R\$ 161,00	R\$ 23,00	R\$ 184,00
Piso	Porcelanato	Porcelanato Retificado Escuro	0,60 x 0,60m	A=2,44m	-	R\$ 244,00	R\$ 122,00	R\$ 366,00
	Revestimento	Porcelanato	Porcelanato Retificado Claro	A=7,97m	-	R\$ 478,20	R\$ 398,50	R\$ 876,70
Esquadrias	Porta de acesso com mola	Alumínio Branco	0,80 x 2,10 m (L x A)	1	1 folha	R\$ 1.700,00	-	R\$ 1.700,00
	Janela	-	0,80 x 0,60m (L x A)	1	Basculante	R\$ 240,00	-	R\$ 240,00

Área externa								
	Itens	Material	Dimensões	Quant.	Obs.			
						Custo	Mão de Obra	Total
Equipamentos	Brises	Aluzinc Verde	2,45 x 1,90m	1	Hunter Douglas	A ser definido	A ser definido	A ser definido
	Caixa de Gordura/Acessórios	-	0,50 x 0,30m	-	-	R\$ 400,00	R\$ 300,00	R\$ 700,00
Revestimento	Pedra	Industrial Cement	1,08 x 0,63	A= 9,61m	-	R\$ 576,00	R\$ 480,50	R\$ 1.056,50
	Tinta	Látex Acrílico - Suco de Caju E612	-	A=4,90 (900ml)	Suvnil	R\$ 58,00	R\$ 70,00	R\$ 128,00

Áreas Gerais			
	Itens	Obs.	Custo
	Massa Corrida		R\$ 120,00
	Pontos Elétricos		R\$ 2.700,00
	Projeto Elétrico		R\$ 3.000,00
	Projeto Hidráulico		R\$ 3.000,00
	Civil		R\$ 5.500,00
CUSTO TOTAL (R\$)			R\$ 73.489,85

